

Odbor životního prostředí a zemědělství Dle rozdělovníku

Datum	Oprávněná úřední osoba	Číslo jednací	Spisová značka
11. března 2026	Ing. Kateřina Pouličková	KUZL 27305/2026	KUSP 5343/2026 ŽPZE-PK

Rozhodnutí
- závěr zjišťovacího řízení
doručované veřejnou vyhláškou

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný správní orgán podle § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění, (dále jen „zákon“) a § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), k posouzení záměru „Vrty pro tepelné čerpadlo systému země – voda, k.ú. Karolinka“ rozhodl podle § 7 odst. 6 zákona,

že záměr
„Vrty pro tepelné čerpadlo systému země – voda, k.ú. Karolinka“

nemůže mít významný vliv na životní prostředí a nepodléhá tedy posouzení podle zákona.

Identifikační údaje:

Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1:

„Vrty pro tepelné čerpadlo systému země – voda, k.ú. Karolinka“
Záměr naplňuje dikci bodu 14 *Hlubinné geotermální vrty a hloubkové vrty pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou od stanoveného limitu 200 m*; kategorie II, přílohy č. 1 zákona, jako nový záměr ve smyslu § 4 odst. 1 písm. d) zákona.

Kapacita záměru:

Vrty pro tepelné čerpadlo systému země-voda (dále TČ) hluboké 13 x 100 m hloubené průměrem cca 130 mm.

Umístění:

Kraj:	Zlínský
Místo stavby:	Vsetín
Katastrální území:	Karolinka
Parcelní čísla:	33/1, 34, 35, 42/1

Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Jedná se o vrty pro tepelné čerpadlo země-voda, využívající energetický potenciál podzemních vod a horninového prostředí. Z vrtů nebude čerpána voda. Tyto vrty budou využívány pro vytápění, chlazení i ohřev teplé užitkové vody (TUV). Z hlediska možné kumulace vlivů na životní prostředí není záměr v kolizi s žádnými jinými záměry v okolí. Nedochozí ke kumulaci se současnými ani plánovanými stavbami či činnostmi.

Stručný popis technického a technologického řešení záměru:

Vrty musí být s ohledem na očekávaný geologický profil odvrtány vrtnou soupravou. Která je uzpůsobena k vrtání s dvojitou kolonou s průběžným propažováním přes nesoudržné horniny. K tomuto lze použít duplexovou kolonu, tj. současné vrtání a pažení (listové dláto se vzduchovým výplachem), ve velmi ulehklých nebo zpevněných horninách lze vrtat pomocí pneumatického kladiva za použití vzduchového výplachu. Způsob hloubení projektovaných vrtů je orientační. Upřesněn bude až při samotném hloubení podle geologického profilu.

Do vrtů 13 x 100 m vrtaných průměrem cca 130 mm budou zapuštěny duplexní dvouokruhové vystrojení (geotermální vertikální sondy GVS) v dimenzích 4 x 32 m. Použitý materiál v celé délce geotermální sondy bude PE 100 RC s tlakovou odolností 16 barů (PN 16) a vratné U koleno s tlakovou odolností 20 barů (PN 20).

Před a po zapuštění GVS (kolektoru) do vrtu bude provedena tlaková zkouška. Po odtlačování kolektoru bude kolektor opatřen dočasnou PVC zátkou (proti případnému vniknutí nečistot do GVS) po dobu, než bude kolektor napojen přes horizontální potrubí na strojovnu TČ. Vlastní napojení bude samostatně řešeno v rámci projektu vytápění objektu a bude řízeno a dozorováno dodavatelem tepelného čerpadla systému země-voda.

Charakteristika opatření k prevenci, vyloučení a snížení všech významných nepříznivých vlivů na životní prostředí a popis kompenzací, pokud je to vzhledem k záměru možné:

Celé profily vrtů budou pro TČ od spodu (od počvy vrtů) vzestupně vyplněny injektážní směsí za použití tlakové injektáže, aby se zabránilo ovlivnění vodního režimu. Možnost kontaminace podzemních vod v důsledku úniku teplotně kapalniny (nemrznoucí směsi) z plastového kolektoru instalovaného ve vrtech je při realizaci vrtů a provozu systému v souladu s platnými technickými předpisy považována za vysoce nepravděpodobnou. Systém je konstruován jako uzavřený a je vybaven automatickou kontrolou provozních parametrů. Případná netěsnost by se bezprostředně projevila změnou tlaku v okruhu, byla by detekována řídicím systémem tepelného čerpadla a vedla by k automatickému zastavení oběhu teplotně kapalniny. Z uvedených důvodů se nepředpokládá vznik déletrvajících úniků teplotně kapalniny do horninového prostředí ani ohrožení kvality podzemních vod. Opatření k vyloučení úniku teplotně kapalniny z vrtů je provedení před a po zapuštění GVS (kolektoru) do vrtu tlaková zkouška dle pokynů výrobce.

Oznamovatel:

Město Karolinka, Radniční náměstí 42, 756 05 Karolinka, IČO: 00303909, zastoupeno na základě plné moci Vlastimilem Šlezarem, Újezdská 147, 783 86 Dlouhá Loučka

Zpracovatelé oznámení:

HS geo, s.r.o., Absolonova 2a, 624 00 Brno, IČO: 26917785

Ing. Lucie Fojtová, Ph. D (odborná způsobilost v inženýrské geologii a hydrologii)

Ing. Petr Hýber (odborná způsobilost pro hornickou činnost a činnost prováděnou hornickým způsobem)

Odůvodnění:

1. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu

I. Charakteristika záměru

Zájmový pozemek je určen pro výstavbu objektu. Předmětem posuzování jsou vrty o hloubce 13 x 100 m hloubené průměrem cca 130 mm, které budou využity pro získávání nízkopotenciální energie z horninového prostředí. Tato energie bude následně využita tepelným čerpadlem systému země-voda o celkovém výkonu 70,0 kW, jež bude sloužit k vytápění, chlazení a ohřevu teplé užitkové vody (TUV) v objektu „Bytový dům Na Skleпоч“. Podle územního plánu se stavební parcela nachází v zastavěném území, konkrétně v ploše smíšené v centrální zóně. Z hlediska možné kumulace vlivů na životní prostředí není záměr v kolizi s žádnými jinými záměry v okolí. Nedochozí ke kumulaci se současnými ani plánovanými stavbami či činnostmi.

Vstupy:

Půda

Záměr se dotýká pozemků parc. č. 33/1, 34, 35, 42/1, k. ú. Karolinka. Předložený záměr nevyžaduje zábor pozemků zemědělského půdního fondu (ZPF), ani pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL). V prostoru staveniště nenachází žádný identifikovaný zdroj znečištění půdy.

Voda

Období realizace záměru

Spotřeba vody bude nevýznamná, v předpokládaném objemu cca 15 m³. Potřebné množství vody zajistí zhotovitel stavby.

Období provozu záměru

Ve fázi provozu záměru není uvažováno se spotřebou vody.

Surovinové zdroje

Období realizace záměru

V rámci realizace ani provozu záměru se nepředpokládá spotřeba surovin.

Energetické zdroje

Období realizace záměru

Spotřebu pohonných hmot během fáze výstavby nelze v současné době přesně kvantifikovat. Lze však předpokládat, že nebude významně vyšší, než je obvyklé u staveb obdobného rozsahu a charakteru.

Období provozu záměru

Tepelné čerpadlo bude mít výkon 70,0 kW. V tomto případě se jedná o tepelné čerpadlo systému země – voda využívající energetický potenciál podzemní vody a horninového prostředí z vrtů, ze kterých se neodebírá a ani nečerpá podzemní voda.

Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu

Záměr nevyžaduje napojení na dopravní infrastrukturu.

Biologická rozmanitost

Realizace ani provoz záměru nebude mít vliv na biologickou rozmanitost.

Výstupy:

Ovzduší

Období realizace záměru

Při realizaci záměru bude docházet ke zvýšené prašnosti a k emisím vznikajícím provozem stavebních mechanismů, avšak v malém rozsahu.

Období provozu záměru

Realizovaný záměr nebude obsahovat žádné zdroje emisí.

Vodní hospodářství

Odpadní vody při realizaci ani provozu záměru nevzniknou.

Odpady

Období realizace záměru

V průběhu realizace záměru bude vznikat odpad v podobě odvrtné horniny (vrtné drti) vzniklé při vrtacích pracích. Předpokládané množství odvrtné horniny činí cca 30,0 m³. Přesné množství nelze v této fázi přípravy záměru jednoznačně stanovit, neboť bude závislé na skutečných geologických podmínkách v místě stavby.

Dodavatel stavebních prací zajistí, že vrtná drť bude tvořena výhradně nekontaminovaným přírodním materiálem bez příměsí chemicky škodlivých látek.

V souladu s § 2 odst. 1 písm. e) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, se na vytěženou nekontaminovanou zeminu a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti nevztahuje režim odpadového hospodářství, pokud je zajištěno, že tento materiál bude využit v přirozeném stavu pro účely stavby v místě, kde byl vytěžen.

Za předpokladu splnění uvedených podmínek bude odvrtná hornina využita v rámci staveniště (např. pro terénní úpravy) a nebude klasifikována jako odpad.

V případě, že nebude možné materiál využít v místě stavby, stane se vytěžená hornina odpadem ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech. V takovém případě bude shromažďována odděleně ve vodotěsných kontejnerech a následně předána oprávněné osobě k využití nebo odstranění v zařízení určeném k nakládání s daným druhem odpadu.

V případě klasifikace jako odpad lze předpokládat jeho zařazení zejména pod následující katalogové číslo dle Katalogu odpadů; 17 a 01.

Období provozu záměru

Odpady při provozu záměru nevzniknou.

Ostatní emise a rezidua

Hluk

Období realizace záměru

V průběhu realizace záměru bude dočasně vznikat hluková zátěž související s provozem běžných stavebních mechanismů. Vrtý pro tepelné čerpadlo budou prováděny postupně pomocí vrtné soupravy. Při obsluze vrtné soupravy dosahuje ekvivalentní hladina akustického tlaku na pracovišti hodnoty $L_{Aeq,8h} = 82,0$ dB, což je pod limitní hodnotou 85,0 dB stanovenou nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Předpokládaná doba hloubení vrtů je maximálně 26 dnů v běžné pracovní době od 8 do 17 hod.

Období provozu záměru

Provoz vrtů není zdrojem hluku. Vrtý představují součást primárního okruhu tepelného čerpadla a jsou umístěny pod úrovní terénu. Z tohoto důvodu nepředstavují zdroj hluku, vibrací ani jiných emisí do okolního prostředí.

Samotné tepelné čerpadlo dosahuje při provozu akustického výkonu přibližně 40 dB. Zařízení bude instalováno jako vnitřní jednotka v technické místnosti objektu, a proto nebude docházet k šíření hluku do okolí.

Vibrace

Vibrace při výstavbě ani při provozu vznikat nebudou.

Rizika havárií

Při realizaci záměru

V případě zjištění tlakových projevů (vrt bude mít pozitivní piezometrickou úroveň, tj. bude přetokový), což se nepředpokládá, bude neprodleně prostřednictvím vrtmistra informován závodní a báňský projektant vrtné organizace a geologický řešitel úkolu. Ihned budou vrtné práce ukončeny a zahájeny práce na zmáhání tlakového projevu, tzn. vrt bude tlakově injektován injektážní směsí Geoflow pro jeho utěsnění a zamezení vytékání podzemní vody na povrch. Hloubky vrtů upraveny tak, aby tato zvodnění nebyla zastížena.

V případě ztráty vzduchového výplachu do horninového prostředí (ložiska), což se také nepředpokládá, bude použita pěna MODIFOAM 735. Při vrtání zvodnělých nebo velmi nestabilních hornin lze pěnu zlepšit přidávkou polymerů MODIPOL 600 nebo ARGIPOL či ARGIPOL P. Polymery zvyšují odolnost pěny proti naředění vodou ze zvodnělých formací. V obou výše uvedených případech nebudou vrtý pro TC realizovány.

Období provozu záměru

Provoz vrtů nepředstavuje významný rizikový faktor vzniku havárií nebo nestandardních stavů. Možnost kontaminace podzemních vod únikem teplotně nestabilní kapaliny (nemrznoucí směsi) z plastového kolektoru ve vrtech je při provedení vrtu v souladu s technickými předpisy zcela nepravděpodobná a ihned by se projevila na topném systému a byla signalizována na tepelném čerpadle, které by zastavilo oběh kapaliny v systému. Nehrozí tedy déletrvající dotace horninového prostředí teplotně nestabilní kapalinou. Teplotně nestabilní kapalina je směsí vody a monoethylenglykolu a i v případě zcela hypotetického úniku média by vzhledem k jeho objemu došlo ke kontaminaci horninového prostředí pouze v bezprostřední blízkosti vrtu. Tato kontaminace by měla jen minimální hygienický dopad s ohledem na případná rizika pro lidské zdraví a byla by v poměrně krátké době odbourána jednak transportem a ředěním kapaliny a jednak přirozeným rozkladem média. V případě poklesu tlaku bude vrt odpojen, kapalina odčerpána a vrt nebude dále používán.

Při realizaci a provozu vrtů nedojde ke znečištění podzemních vod a zemin ropnými látkami či jiným látkami škodlivými vodám. Budou použity ekologicky nezávadné a biologicky odbouratelné látky pro činnosti prováděné hornickým způsobem. Pracoviště určené k provedení vrtů pro TČ bude vybaveno havarijní soupravou s univerzálními sorbenty.

II. Umístění záměru

Posuzované místo záměru se nachází v katastrálním území Karolinka v okrese Vsetín, Zlínský kraj. Lokalita spadá do mezinárodně významné části přírody, a to do územní působnosti Karpatské úmluvy s označením IX – Vnější Západní Karpaty.

Chráněná území, ochranná pásma

Zájmový pozemek se nachází na území velkoplošného chráněného území CHKO Beskydy s kódem 82 – IV. zóna, v Ptačí oblasti Natura 2000 Horní Vsacko s kódem 2303 a na území evropsky významné lokality (EVL) Beskydy s kódem 3313. V místě navržené stavby nejsou registrovány žádné významné krajinné prvky. V zájmovém území a jeho bližším okolí se nenachází žádný přírodní park.

Zájmová lokalita je umístěna v chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) Beskydy a v ochranném pásmu vodního zdroje stupně ochrany III, které je vedeno pod názvem Valašské Meziříčí povrchový zdroj Vsetínská Bečva.

Voda

Zájmová oblast je součástí dílčího povodí Morava a přítoky Váhu s hydrologickým pořadím 3. řádu 4-11-01 s názvem „Vsetínská Bečva a Rožnovská Bečva“ a do hydrologického pořadí 4. řádu 4-11-01-0170-0-00 s názvem „Vsetínská Bečva“. Zájmovou oblast odvodňuje tok Vsetínská Bečva, IDVT 10100047. Lokalita se nachází v povodí vodního útvaru povrchových vod MOV_0610 s názvem „Vsetínská Bečva od toku Tíšiňavský potok po tok Senice“ (HEIS, 2006a).

Z hydrogeologického hlediska náleží zájmová oblast do hydrogeologického rajonu základní vrstvy 3221 – Flyš v povodí Bečvy do stejnojmenného útvaru podzemní vody základní vrstvy 32210.

Svrchní zvodnění by mohlo být za příznivých podmínek vázáno na fluviální kvartérní sedimenty s průlinovou propustností, které z hydrogeologického hlediska představují kvartérní kolektor. Ve zvodni vzniká zpravidla jeden průlinový kolektor a hladina podzemní vody je většinou volná a sleduje konformně terén. Režim a oběh podzemních vod sedimentů údolních niv a teras je výrazně ovlivňován kolísáním hladiny podzemní vody údolní nivy v řece. Největší amplituda kolísání hladiny podzemní vody je v těsné blízkosti řeky a se vzdáleností od toku se zmenšuje. Drenážní bázi zde představuje řeka Vsetínská Bečva, která při vyšších stavech hladiny vody v řece infiltruje vodu do svého okolí, a naopak při nízkých stavech ji drénuje zpátky do svého koryta. Podzemní vody říčních teras jsou dotovány a ovlivňovány atmosférickými srážkami. Spodní zvodnění bude vázáno na tektonické poruchy rytmičského flyše zlínského souvrství račanské jednotky. Z hydrogeologického hlediska je lze označit za komplex hornin bez průlinové propustnosti, kde je oběh podzemní vody vázán pouze na pukliny, kterými jsou horniny prostoupeny. Významnější zvodnění, a to i ve větších hloubkách, je vázáno především na rozsáhlá tektonická poruchová pásma a otevřené zlomy. Zde jsou horniny do značných hloubek, zpravidla několika desítek metrů porušeny a působí na okolní horninové komplexy jako drény.

Závěrem lze říci, že běžným hydrogeologickým kolektorem flyšových oblastí je přípovrchová zóna zvýšené propustnosti. Platnost tradiční interpretace psamitických a psefitických kolektorů a pelitů jako izolátorů v podmínkách karpatského flyše není zcela jednoznačná, přesto v tomto případě fungují polohy pelitů (jílovce) jako izolátory a sledy psamitů (písky, pískovce) vystupují jako hydrogeologické kolektory ve vztahu k okolním pelitům. Právě na kontaktu psamitických a pelitických hornin může docházet k významnější akumulaci podzemní vody.

Horninové prostředí a přírodní zdroje

Z geologického hlediska je zájmová oblast součástí regionální geologické jednotky flyšového pásma Západních Karpat. Zájmová oblast je situována v magurské skupině flyšových příkrovů, která je zde reprezentovaná račanskou jednotkou sedimentující v období svrchní jura až spodní oligocén. V račanské jednotce rozlišujeme gbelské, belovežské, soláňské a zlínské souvrství. Zlínské souvrství, které bude zastiženo na zájmové lokalitě, je charakteristické flyšovým střídáním zčásti vápnitých jílovců a pískovců převážně glaukonitických. Místy se mohou objevovat i polohy písků. Převládá zde středně

až hrubě rytmický flyš marinní sedimentace. Stáří zlínského souvrství spadá do období středního až svrchního eocénu. Zlínské souvrství je faciálně rozděleno na vrstvy luhačovické, rusavské, újezdské, vsetínské a kyčerské. Na zájmové lokalitě se předpokládá zastižení vsetínských vrstev zlínského souvrství račanské jednotky zastoupeného rytmy kompaktních jílovců a pískovců. V klastickém flyši převládají olivově zelené vápnité jílovce, které se střídají s glaukonitickými pískovci. Vsetínské vrstvy se usazovaly v hlubokovodním prostředí nepříznivém pro život. Nejmladší pokryv tvoří na zájmové lokalitě fluviální sedimenty kvartérního stáří. Vrtm pro TČ se předpokládá zastižení fluviálních terasových sedimentů v podobě hnědošedých, středně až hrubě zrnitých písčitých štěrků s polooválnými až oválnými valouny. V nadloží fluviálních terasových sedimentů budou zastiženy fluviální (náplavové) sedimenty holocenního stáří, které se běžně vyskytují v podobě písčitých až jílovitých hlín.

Předpokládaný geologický profil vrtů pro TČ

0,0 – 0,5 m	HLÍNA	humózní, hnědá
0,5 – 2,0 m	HLÍNA	náplavová, písčitá, hnědá až tmavě hnědá, s příměsí organických složek – fluviální (kvartér)
2,0 – 7,0 m	ŠTĚRK	písčité, hnědý, středně až hrubě zrnitý, s polooválnými až oválnými valouny – fluviální (kvartér)
7,0 – 100,0 m	JÍLOVEC	Zelenošedý, laminovaný, vtroušeně jemně slídnatý, slabě vápnitý, střídající se s glaukonitickým PÍSKOVCEM středně zrnitým, zelenošedým, který směrem do hloubky přechází do jemnozrnného pískovce hnědobílé barvy, slídnatý – sedimentární (peleogén)

Hmotný majetek a archeologie

V místě stavby ani v jejím bezprostředním okolí se nevyskytují žádné architektonické nebo historické objekty, ani archeologická naleziště. V místě záměru nejsou známa ani území historického nebo kulturního významu.

III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí

Vlivy na obyvatelstvo, veřejné zdraví a sociální a ekonomické vlivy

Vzhledem k charakteru záměru nelze předpokládat vznik negativních vlivů na obyvatelstvo a veřejné zdraví.

Vliv na ovzduší, klima

Při realizaci záměru nebude docházet ke zvýšené prašnosti v okolí záměru. Na ústí vrtu bude instalován preventr (mechanická těsnicí hlava), která slouží pro řízený odvod vrtné drtě do vodotěsného kontejneru, čímž bude zabráněno prašnosti a rozstříku vrtné drtě po pozemku.

Vliv na hlukovou situaci

V průběhu realizace záměru lze očekávat, že bezprostřední okolí bude krátkodobě zatíženo hlukem. Samotný záměr nebude zdrojem hluku, nelze očekávat navýšení dopravní zátěže vlivem provozu záměru.

Vliv na povrchové a podzemní vody

Záměr neovlivní hydrogeologické poměry v území ani nepropojí hydrogeologické horizonty. Při realizaci vrtů bude použita vrtná technologie odpovídající hydrogeologickým poměrům. Bude provedeno důsledné zatěsnění každého vrtu v celé aktivní délce, přičemž těsnění bude navazovat na nenarušenou okolní horninu a vyplňovat celý prostor mezi geotermální sondou a stěnou vrtu. Pro získání tepelné energie nebude čerpána podzemní voda. Hydrologické a hydrogeologické poměry v povodí Vsetínské Bečvy, včetně třetího stupně ochranného pásma vodního zdroje, zůstávají realizací vrtů zcela nedotčeny. Geotermální sondy neodebírají podzemní vodu, nevytvářejí žádný depresní ani přetlakový kužel a ani nemění hladinu podzemní vody. Proudění v kolektoru tak zůstává zachováno v přirozeném směru i intenzitě a nedochází k ovlivnění infiltračních ani akumulacních oblastí vodního zdroje. Uzavřený okruh sond je po celé délce vrtu utěsněn, takže nemůže vzniknout umělé hydrologické propojení mezi horizonty. Z těchto důvodů lze bezpečně konstatovat, že provoz vrtů pro TČ nijak neovlivní množství, jakost ani dynamiku podzemní vody ve vodním zdroji ani v jeho ochranném pásmu.

Vlivy na půdu, horninové prostředí a přírodní zdroje

Zemina získaná při realizaci záměru bude využita na vyrovnání nerovnosti dotčeného pozemku nebo bude odvezena skládku přijímající daný odpad. Během stavby budou používány strojní stavební mechanismy a dopravní prostředky v odpovídajícím technickém stavu tak, aby nedocházelo k únikům a úkapům ropných produktů. Vrtý tedy nepředstavují riziko pro chráněná území ani pro vodní zdroj; jejich vliv je z hydrogeologického i ekologického hlediska zanedbatelný.

Vlivy na flóru, faunu, ekosystémy a krajinu

Záměr nevyžaduje zásah do žádné přírodně hodnotné lokality, ani do vegetačních prvků. Vlivy na flóru a faunu lze považovat za prakticky nulové. V území nedojde ke kácení dřevin. Realizace záměru nepovede ke změně biotických charakteristik lokality. Vlivy na flóru a faunu znečištěním ovzduší, hlukem nejsou očekávány. Vzhledem k charakteru záměru nelze předpokládat jeho významný vliv na flóru, faunu, ekosystémy a krajinu.

Vlivy na hmotný majetek

Záměrem nebudou dotčeny kulturní památky, archeologicky ani kulturně významné lokality či stavby.

Kumulativní vlivy

Vzhledem k charakteru a lokalizaci záměru nebudou kumulativní vlivy vznikat.

K prevenci, vyloučení a snížení významných nepříznivých vlivů na životní prostředí jsou součástí záměru tato opatření:

Pro zabránění ovlivnění vodního režimu na zájmové lokalitě a v jejím okolí, a aby nedošlo k propojení jednotlivých zvodněných horizontů, budou celé profily vrtů pro TČ od dna vyplněny injektážní směsí pomocí tlakové injektáže.

Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci

Z hlediska velikosti zasaženého území a populace je možné posuzovaný záměr hodnotit jako nulový.

Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice

U výše hodnoceného záměru žádné přeshraniční vlivy nevznikají.

Varianty řešení záměru:

Záměr je řešen v jedné projektové variantě.

2. Úkony před vydáním rozhodnutí

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“) obdržel dne 19.1.2026 oznámení záměru „Vrty pro tepelná čerpadla systému země–voda zpracované podle přílohy č. 3 zákona. Oznámení podal zplnomocněný zástupce oznamovatele.

Dopis o zahájení zjišťovacího řízení společně s oznámením záměru (čj. KUZL 9111/2026 ze dne 27.1.2026) rozeslal krajský úřad dotčeným územním samosprávným celkům a dotčeným správním úřadům a dne 28.1.2026 byla informace o oznámení zveřejněna na úřední desce Krajského úřadu Zlínského kraje. Záměr byl rovněž zveřejněn v Informačním systému EIA pod kódem ZLK1035.

3. Podklady pro vydání rozhodnutí

- oznámení záměru
- stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, čj. 00086/MS/26 ze dne 7.1.2026, vydala AOPK ČR, RP Moravskoslezské
- situace záměru
- dokumentace vrtů pro tepelná čerpadla systému země – voda včetně hydrogeologického vyjádření (HS geo, s. r. o., Ing. Lucie Fojtová, Ph.D. a Ing. Petr Hýber, 11/2025)
- vyjádření obdržená ve zjišťovacím řízení (uvedena níže)

4. Seznam subjektů, jejichž vyjádření příslušný úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení

Ve zjišťovacím řízení byla v zákonné lhůtě k záměru doručena celkem 3 vyjádření:

- Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, čj. KHSZL 03007/2026 ze dne 6.2.2026
 - Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, čj. KUZL 21345/2026 ze dne 24.2.2026
 - Městský úřad Vsetín, odbor životního prostředí, čj. MUVS 15369/2026 ze dne 12.2.2026
- Veřejnost, ani dotčená veřejnost se k záměru nevyjádřily.

5. Vypořádání vyjádření obdržení v průběhu zjišťovacího řízení

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje nepožaduje posouzení záměru a neuplatňuje k záměru připomínky.

Vypořádání: Bez vypořádání

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství nepožaduje posouzení záměru a uplatňuje k záměru následující vyjádření:

- z hlediska vodního hospodářství:

Upozorňuje na skutečnost, že se záměr nachází v ochranném pásmu III. stupně úpravny vody ve Valašském Meziříčí, toku Vsetínské Bečvy a přítoků, které bylo vyhlášeno ONV ve Vsetíně, OVLHZ rozhodnutím ze dne 11. 9. 1970, zn. OVLHZ-vod. 13964/1978-233 a v CHOPAV Beskydy.

Vypořádání: Krajský úřad upozorňuje na skutečnost, že se záměr nachází v ochranném pásmu III. stupně.

- z hlediska odpadového hospodářství:

K avizovanému vzniku odpadu k. č. 17 05 04 Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03 upozorňujeme, že do působnosti zákona nespadá nekontaminovaná zemina a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti, pokud bude zajištěno, že materiály budou použity ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byly vytěženy – nejedná se tedy o odpady. V situaci, kdy není možné použití nekontaminovaného materiálu pro účely stavby v místě vytěžení, je možné jeho předání v režimu vedlejšího produktu za splnění podmínky, že je jeho využití v jiném místě zajištěno (kupní smlouva, povolení dle stavebního zákona, rozbory) – opět se nejedná o odpad. V případě, že není možné na tyto materiály aplikovat ani jeden z výše uvedených postupů, nakládá se s nimi jako s odpady. Prioritou musí být jejich předání do zařízení k recyklaci, případně jinému využití odpadů, odstranění na skládce je až poslední možná varianta.

Vypořádání: Upozornění vychází z platné legislativy na úseku odpad. hospodářství a z platných koncepčních dokumentů, jimiž se bude oznamovatel při přípravě záměru řídit. Připomínku krajského úřadu bere oznamovatel na vědomí a zohlední ji v dalším stupni projektové dokumentace.

Městský úřad Vsetín, odbor životního prostředí nepožaduje posouzení záměru a neuplatňuje k záměru připomínky.

Vypořádání: Bez připomínek

6. Závěry krajského úřadu

Zjišťovací řízení bylo krajským úřadem vedeno podle ust. § 7 odst. 3 zákona a v souladu s kritérii uvedenými v příl. č. 2 zákona. Podkladem mu bylo oznámení záměru, k němu doložené odborné materiály a vyjádření osoby odborně způsobilé v oblasti hydrogeologie, stanovisko CHKO z hlediska ovlivnění lokalit soustavy Natura 2000 a další výše specifikované podklady. Krajský úřad vzal rovněž v úvahu vyjádření, která v rámci zjišťovacího řízení obdržel od dotčených orgánů. Dotčený územní samosprávný celek, ani veřejnost či dotčená veřejnost se k záměru nevyjádřili. Žádné z vyjádření neobsahovalo odůvodněný požadavek na posouzení záměru podle zákona.

Podklady předložené oznamovatelem obsahovaly dostatečné informace jak o řešení záměru, tak k posouzení jeho vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví. Oznámení nebylo zpracováno osobou autorizovanou podle § 19 zákona. Dokumentaci vrtů a odborné vyjádření vypracovaly rovněž osoby autorizované v příslušném oboru. Oznámení a jeho přílohy poskytují ucelený pohled na současnou situaci v lokalitě, na rozsah a způsob realizace záměru a komplexně hodnotí vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví.

Vlivy záměru na životní prostředí a veřejné zdraví byly krajským úřadem posouzeny v souladu s přílohou č. 2 zákona. Níže uvádí stručnou rekapitulaci svých úvah, podrobně se krajský úřad hodnocením vlivů zabývá výše v rozhodnutí v části III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí.

Vlivy na obyvatelstvo, veřejné zdraví a sociální a ekonomické vlivy nejsou u záměru předpokládány.

Vlivy na ovzduší a klima nebyly identifikovány, při realizaci záměru bude technickým řešením záměru účinně zabráněno vzniku prašnosti.

V průběhu realizace záměru lze očekávat, že bezprostřední okolí bude krátkodobě zatíženo hlukem. Samotný záměr nebude zdrojem hluku, nelze očekávat navýšení dopravní obslužnosti vlivem provozu záměru. Ovlivnění hlukové situace tak lze označit za minimální.

Vzhledem k tomu, že vrtů budou sloužit pro tepelná čerpadla systému země – voda, budou v celém profilu utěsněny certifikovanou injektážní směsí a nebude z nich odbírána podzemní voda, nemá autorizovaná osoba z hydrogeologického hlediska námitek proti zřízení a následnému využívání vrtů pro tepelná čerpadla systému země – voda. Hydrologické a hydrogeologické poměry v povodí Vsetínské Bečvy, včetně třetího stupně ochranného pásma vodního zdroje, zůstávají realizací vrtů zcela nedotčeny.

Vlivy na půdu, horninové prostředí a přírodní zdroje rovněž nebyly identifikovány, v rámci realizace záměru bude zabráněno znečišťování zeminy na předmětném pozemku.

Vzhledem k umístění, charakteru a rozsahu záměru nejsou vlivy na flóru, faunu, ekosystémy a krajinu předpokládány. Pro posouzení záměru z hlediska jeho vlivu na soustavu území Natura 2000 vydala Správa CHKO Beskydy stanovisko podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, se závěrem, že uvedený záměr nemůže mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.

Hmotný majetek a kulturní památky záměrem ovlivněny nebudou.

Kumulativní vlivy záměru se záměry připravovanými byly vyloučeny.

V oznámení ani jeho přílohách tak nebyly identifikovány žádné významné vlivy, které by mohl záměr mít na životní prostředí či veřejné zdraví a které by generovaly potřebu jeho posouzení v celém procesu EIA.

Oznamovatel navrhuje v souladu s požadavkem přílohy č. 3 zákona v kapitole D.IV oznámení opatření k prevenci, vyloučení a snížení všech významných nepříznivých vlivů na životní prostředí, která jsou nedílnou součástí záměru. V souladu s rozsudkem NSS č. 4 As 254/2022-44 ze dne 14.09.2023 krajský úřad v rámci zjišťovacího řízení vyhodnotil, zdali jsou navržená opatření způsobilá případné nepříznivé vlivy záměru kompenzovat, následovně:

Pro zabránění ovlivnění vodního režimu na zájmové lokalitě a v jejím okolí a aby nedošlo k propojení jednotlivých naražených zvodní vázaných na různé hydrogeologické horizonty se navrhuje celé profily vrtů pro TČ od spodu (od počvy vrtů) vzestupně vyplnit injektážní směsí za použití tlakové injektáže. Toto opatření podporuje k realizaci i osoba odborně způsobilá v oblasti hydrogeologie, Ing. Lucie Fojtová, Ph.D., která za předpokladu realizace tohoto opatření nemá námitek k realizaci záměru jako celku. Opatření se tak jeví jako účinné a oznamovatel je připraven k jeho využití. Oznamovatel tak současně vyhověl citovanému rozsudku, kdy opatření přenesl do projektové dokumentace a bude tak moci být jako jeden celek společně s vlastním řešením záměru projednáno a povoleno podle jiných právních předpisů.

Krajský úřad vzal při hodnocení vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví předloženého záměru v souladu s § 7 odst. 3 písm. c) zákona v úvahu rovněž vyjádření, která v rámci řízení obdržel. Vyjádření dotčených orgánů obsahovala pouze upozornění k přípravě a realizaci záměru, či doporučení pro následná povolovací řízení. Významné vlivy na životní prostředí, která by mohl záměr generovat, nebyly v obdržení vyjádření identifikovány.

Na základě výše uvedeného dospěl krajský úřad k závěru, že záměr nemůže mít významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví a nejsou tak dány důvody pro jeho posouzení v režimu zákona.

Požadavky z hlediska zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, nebyly ze strany dotčených orgánů v průběhu zjišťovacího řízení formulovány.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou oznamovatel, dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona a dotčené územní samosprávné celky podat ve smyslu §§ 81, 82, 83 a 86 správního řádu odvolání k Ministerstvu životního prostředí ČR s uvedením rozsahu, v jakém je rozhodnutí napadáno, namítaného rozporu s právními předpisy nebo s uvedením nesprávnosti rozhodnutí či řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává u Krajského úřadu Zlínského kraje ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání podané jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle ustanovení § 82 odst. 1 správního řádu nepřipustné.

Do rozhodnutí lze také nahlédnout v Informačním systému EIA na internetových stránkách agentury CENIA, česká informační agentura životního prostředí (www.cenia.cz/eia) a na stránkách Ministerstva životního prostředí (<http://www.mzp.cz/eia>), pod kódem záměru **ZLK1035**, v sekci závěr zjišťovacího řízení.

Dotčené územní samosprávné celky Zlínský kraj a město Karolinka žádáme ve smyslu § 16 odst. 2 zákona o zveřejnění informace o tomto rozhodnutí na úřední desce. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. Zároveň žádáme v souladu s § 16 odst. 3 citovaného zákona o **zaslání písemného vyrozumění** o dni vyvěšení rozhodnutí na úřední desce v nejkratším možném termínu.

Datum vyvěšení: 13. března 2026

Datum sejmutí:

Ing. Jana Káčerová

Vedoucí odboru

Rozdělovník

Dotčené územní samosprávné celky:

Zlínský kraj, tř. T. Bati 21, 761 90 Zlín

Město Karolinka, Radniční náměstí 42, 756 05 Karolinka

Dotčené správní úřady:

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, tř. T. Bati 21, 761 90 Zlín

Městský úřad Vsetín, odbor životního prostředí, Svárov 1080, 755 01 Vsetín

Městský úřad Karolinka, Radniční náměstí 42, 756 05 Karolinka

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, Havlíčkovo nábřeží 600, 760 01 Zlín

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, územní pracoviště Vsetín, 4. května 287, 755 01 Vsetín

AOPK ČR, RP SCHKO Beskydy, Nádražní 36, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1

Oznamovatel:

Vladimír Šlezar, Újezdská 147, 783 86 Dlouhá Loučka