

Spis.zn.: MU-Výst.: 83/2648/2026-Pe
Č.j.: MU-2697/2026
Oprávněná úřední osoba: Ing. Kristýna Pekařová
Karolinka, dne: 5.8.2026
TEL.: 571 450 511, 571 116 267
E-MAIL: pekarova@mukarolinka.cz

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

VYROZUMĚNÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ A NAŘÍZENÍ ÚSTNÍHO JEDNÁNÍ

Josef Kolář, IČO 01912615, Velké Karlovice 1068, 756 06 Velké Karlovice, kterého zastupuje Jana Štulerová, nar. 30.1.1968, Velké Karlovice 830, 756 06 Velké Karlovice (dále jen "povinný") dne 20.7.2026 podal, žádost o dodatečné povolení stavby:

"Stavební úpravy, přístavba a odstranění části hospodářských budov"

na pozemcích **parc.č. st.1622, st.1623, 5585/8 a 5585/11** vše v katastrálním území **Velké Karlovice** (dále jen "stavba").

Řízení o dodatečném povolení stavby bylo zahájeno dnem podání žádosti. Dle ustanovení § 255 odst. 1 stavebního zákona platí, že byla-li žádost o dodatečné povolení podána před zahájením řízení o odstranění stavby, platí, že byla podána v okamžiku zahájení řízení o odstranění stavby. Řízení o dodatečném povolení stavby je součástí řízení o nařízení odstranění stavby.

Stavba obsahuje:

Jedná se o původní stavby výrobního areálu, jejichž současná podoba a účel užívání vypadá takto:

1. původní zděná hala dnes slouží jako garáž s přístřeškem, její část byla odbourána a ve štítové stěně vybourán otvor a osazena nová sekční vrata
2. zbylá zděná část této haly zůstala zachována a v současné době je užívána jako sklad a prodejna řeziva (vše na st.p.č.1623)
3. původní zděná stavba sila je zachována včetně cyklonu pro odtah pilin z vedle stojící haly (není řešeno touto PD) a k ní a zbylé zděné části původní haly je přistavěn dřevěný sklad řeziva

Městský úřad Karolinka, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. V souladu s ustanovením § 189 stavebního zákon je nařízeno ústní jednání, které je stanovené na den:

8. září 2026 (úterý) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby.

Námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání. K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Karolinka, odbor stavební, úřední dny pondělí a středa 8:00 - 11:00 12:00 - 17:00).

Dle ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, se ve výše stanovené lhůtě účastníci řízení mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí na Městském úřadu Karolinka.

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Kristýna P e k a ř o v á
referent odboru stavebního

Příloha:

koordinační situace č. 2, v měřítku 1:250

Obdrží:

- dle §182 písm. a), b) a c) stavebního zákona (jednotlivě):

Josef Kolář, IDDS: e6zd2xd, v zastoupení Jana Štulerová, Velké Karlovice č.p. 830, 756 06 Velké Karlovice
Obec Velké Karlovice, IDDS: pinb3s5

- dle 182 písm. d) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):

Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., IDDS: hcxcg4k

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns

Martin Poláček, Zálešná X č.p. 3032, 760 01 Zlín 1

Rostislav Knap, IDDS: kgy2eqd

Mgr. Ph.D. Peter Chvojka, IDDS: 8tktg6m

Jaroslav Červenka, Nové náměstí č.p. 1250/10, Praha 10-Uhřetěves, 104 00 Praha 114

Pozemkový fond České republiky, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Nikolas Tomek, IDDS: d6i6wj7

Elizabeth Tomková, Velké Karlovice č.p. 1028, 756 06 Velké Karlovice

Natálie Tomková, Velké Karlovice č.p. 1028, 756 06 Velké Karlovice

T +420 571 116 251

E podatelna@mukarolinka.cz

W karolinka.cz

Bankovní spojení

1765308319/0800

ČS Zlín

Datová schránka

fgcby4a

IČ 00303909

DIČ CZ00303909

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
Státní fond podpory investic, IDDS: wikaiz5
YONATHAN, s.r.o., IDDS: jarxrbn
Kateřina Drha Štěpančíková, IDDS: r8r84uj
Mgr. Zuzana Marková, Zázmolí č.p. 704/32, Obřany, 614 00 Brno 14
MUDr. Josef Olšr, Záhumenní č.p. 1495/67, Kouty, 747 21 Kravaře u Hlučína
MUDr. Radmila Olšrová, IDDS: eaantp3
Petr Popelář, Zemědělská č.p. 475, Řepiště, 739 32 Vratimov 1
REDBOX MEDIA s.r.o., IDDS: zm46hjh
Jan Resek, Příční č.p. 188/3, 664 44 Ořechov u Brna
Jitka Resek, Sokolská č.p. 124/18, 664 44 Ořechov u Brna
Josef Řádek, Ostrov nad Oslavou č.p. 305, 594 45 Ostrov nad Oslavou
Hana Řádková, Ostrov nad Oslavou č.p. 305, 594 45 Ostrov nad Oslavou
Marta Štěpančíková, Rokytnice č.p. 17, 763 21 Slavičín
GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, IDDS: jjfsbqc
Povodí Moravy, s.p., provoz Valašské Meziříčí, IDDS: m49t8gw

dotčené orgány

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Správa CHKO Beskydy, IDDS: dkkdkdj
Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r
Městský úřad Vsetín - DOSS, IDDS: 75sb29d

hlavní projektant – na vědomí

Josef Štuler, Velké Karlovice č.p. 830, 756 06 Velké Karlovice

Toto vyrozumění bude vyvěšeno na úřední desce MěÚ Karolinka a Obecního úřadu Velké Karlovice po dobu 15 dnů a bude zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup

Vyvěšeno na úřední desce a zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.